|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN** **TỈNH VĨNH LONG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /2025/QĐ-UBND**Dự thảo** |  *Vĩnh Long, ngày tháng 10 năm 2025* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy định các trường hợp không có tính khả thi và mức độ**

**khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất đối với hành vi hủy hoại đất**

**trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 25 thánh 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ* *Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ* *Luật Xử lý vi phạm hành chính số 15/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính số 88/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Nghị định số*[*102/2024/NĐ-CP*](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-102-2024-nd-cp-huong-dan-luat-dat-dai-603982.aspx)*ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số*[*123/2024/NĐ-CP*](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-123-2024-nd-cp-xu-phat-vi-pham-hanh-chinh-linh-vuc-dat-dai-626370.aspx)*ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số*[*68/2025/NĐ-CP*](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-123-2024-nd-cp-xu-phat-vi-pham-hanh-chinh-linh-vuc-dat-dai-626370.aspx)*ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành* *Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Vĩnh Long;*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định các trường hợp không có tính khả thi và mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất đối với hành vi hủy hoại đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long theo quy định tại Điều 14 Nghị định số [123/2024/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-123-2024-nd-cp-xu-phat-vi-pham-hanh-chinh-linh-vuc-dat-dai-626370.aspx) ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

**Điều 2.** Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025.

2. Bãi bỏ Quyết định số [23/2021/QĐ-UBND](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/quyet-dinh-19-2021-qd-ubnd-muc-do-khoi-phuc-lai-tinh-trang-ban-dau-cua-dat-tinh-tien-giang-482424.aspx) ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quy định mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất đối với từng loại vi phạm hành chính về đất đai theo quy định tại Nghị định số [91/2019/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-91-2019-nd-cp-xu-phat-vi-pham-hanh-chinh-trong-linh-vuc-dat-dai-379364.aspx) ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Trà Vinh (cũ); Quyết định số [10/2021/QĐ-UBND](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/quyet-dinh-19-2021-qd-ubnd-muc-do-khoi-phuc-lai-tinh-trang-ban-dau-cua-dat-tinh-tien-giang-482424.aspx) ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành Quy định về mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất đối với từng hành vi vi phạm quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long (cũ); Quyết định số [12/2022/QĐ-UBND](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/quyet-dinh-19-2021-qd-ubnd-muc-do-khoi-phuc-lai-tinh-trang-ban-dau-cua-dat-tinh-tien-giang-482424.aspx) ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành quy định mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với từng loại vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Bến Tre (cũ).

**Điều 3.** Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chánh Thanh tra tỉnh và Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Điều 3;- Văn phòng Chính phủ;- Các Bộ: Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường,Tài chính, Xây dựng;- Thanh tra Chính phủ;- Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lývi phạm hành chính - Bộ Tư pháp;- Vụ pháp chế - Bộ Nông nghiệp và Mtôi trường;- TT.TU, TT HĐND tỉnh;- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;- VP UBND tỉnh, các phòng, đơn vịvà Trung tâm thuộc VP UBND tỉnh;- Website Chính phủ;- Lưu: VT, KTN. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN****CHỦ TỊCH** |